

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Χάρη Τσαγκαρίδη, αρ. τηλ. 99445377. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 29/01/2020 και ώρα 3:30 μ.μ.

Εγγραφές προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/14656	54/01 295	ΦΑΣΟΥΛΑ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΣ	37.459	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €37.600							
2	0/12065	54/02 254	ΑΨΙΟΥ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΨΑΛΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΣ ΕΛΙΕΣ	55.426	10/123
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.600							
3	0/11444	48/5106V02 78	ΑΨΙΟΥ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ	84	4/6
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.000							
4	0/13450	54/02 306	ΑΨΙΟΥ ΛΕΜΕΣΟΣ	ΚΑΜΠΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΣ ΕΛΙΕΣ	34.143	1/26
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €5.400							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/ές αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/13450 υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης προς όφελος παρακείμενων ακινήτων. Τα μερίδια των ακινήτων που εκποιούνται αποτελούν εξ αιδιαίρετου μερίδια, καθώς η Τράπεζα Κύπρου δεν είναι ενήμερη για ύπαρξη συμφωνίας διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών.
Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση των ακινήτων υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 05/12/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Τράπεζα Κύπρου

